

**REPORTAJE:** La iniciativa, que se desarrolla en Teruel, fomenta la recuperación del bosque, adaptado al cambio climático

## Docentes y alumnos de la Politécnica participan en un proyecto pionero de reforestación

TEXTOS: **Jara Arnal**. FOTOS: **Servicio Especial**

EL GRUPO de investigación de Restauración Ecológica con sede en la Escuela Politécnica Superior del campus universitario de Huesca, junto con alumnos del grado de Ciencias Ambientales del mismo centro, han participado en un proyecto pionero de reforestación en un bosque de Teruel afectado por un grave incendio hace una década.

Este proyecto constituye la primera experiencia de restauración ecológica integral, con una densidad de árboles menor, especies más adaptadas al cambio climático que permitan seguir recargando los acuíferos y los ríos, el uso del ganado como recurso para la gestión del monte y que, al mismo tiempo dé servicio a la comunidad. “No es una mera plantación forestal: es original, porque estamos creando un bosque adaptado a los retos del siglo XXI”, puntualiza José Manuel Nicolau, responsable del equipo de investigación de la Escuela.

Todo surgió a través de un proceso participativo iniciado en 2012 que permitió consensuar una propuesta de trabajo para reducir los impactos que el fuego causó en varias comarcas turolenses. Tras este proceso, se diseñó un plan director en el que participaron distintos expertos, entre ellos el equipo de investigación oscense, el cual se ha encargado de la dirección científica del proyecto y del seguimiento de las distintas actuaciones que se van haciendo y de la evaluación de las mismas. “Se van haciendo distintas plantaciones y vamos viendo la supervivencia año a año”, detalla Nicolau.

Al frente de este equipo está este profesor de la Escuela, junto con Ramón Reiné, también docente del centro, y ha contado con la participación de otros integrantes del centro, como Juan Herrero, y siete alumnos del grado de Ciencias Ambientales, que realizaron sus trabajos de fin de grado a partir de este proyecto. No obstante, en el grupo de investigación del Gobierno



Reunión de trabajo de los expertos que diseñaron el Plan Director.



Foto de la zona que está recuperando el grupo de investigación.

de Aragón participan también personas del Instituto Pirenaico de Ecología (IPE-CSIC) y la Estación Experimental de Aula Dei (EEAD-CSIC).

No es la primera ocasión que este equipo trabaja en tierras turolenses, ya que estos investigadores están especializados en la restauración de espacios degradados, entre ellos, los de antiguas explotaciones mineras,

donde trabajan para la reconstrucción de un bosque o un paisaje. En este caso, matiza Nicolau, se trataba de una zona incendiada que superaba las 7.000 hectáreas.

### Referencia para el Gobierno de Aragón

Tras esta primera fase del proyecto, que ha contado con la financiación de Coca Cola -que

tiene un manantial y empresa embotelladora en la zona- y Ecodes, el Gobierno de Aragón seguirá apoyando la labor de estos investigadores, al tiempo que se sigue buscando la inversión de otras empresas.

Es un proyecto de referencia para el Gobierno de Aragón -señala Nicolau-, que lo tomará como referencia para el servicio de gestión forestal que aplicará esta forma de actuar en otros sitios.

Hasta ahora, tras las primeras evaluaciones, han comprobado como el 70 por ciento de la plantación está siendo un éxito. “Estamos dando un uso ganadero, fomentando una actividad económica y estamos favoreciendo en otras zonas la recuperación natural y espontánea”, explica este investigador, algo que afecta a las encinas y algunos tipos de pinos. Al final, aclara, “el bosque se recuperará plantándolo nosotros, pero la propia naturaleza tiene la capacidad de recuperación”.

## La compraventa de viviendas crece un 9 %

**Todos los segmentos, salvo el de nueva construcción, cerró noviembre con subidas**

**HUESCA.**- El mercado inmobiliario altoaragonés registró un incremento del 9,37 % interanual en el capítulo de las compraventas de viviendas en el periodo comprendido entre los meses de enero y noviembre del año pasado, según se extrae de los datos publicados por el Instituto Nacional de Estadística (INE).

En los once primeros meses del año se registraron 2.264 compras de viviendas en el Alto Aragón, lo que supone un incremento de 194 respecto a las

2.070 operaciones del mismo periodo de 2017.

El sector de los pisos de segunda mano experimentó el mayor crecimiento porcentual, seguido de las viviendas de protección y las de régimen libre. Tan sólo el segmento de la vivienda nueva registró caídas interanuales.

En concreto, las compras de viviendas usadas aumentaron un 11,31 %, pasando de las 1.813 a las 2.018.

Las operaciones sobre pisos nuevos, por su parte, cayeron un 4,28 %, desde las 257 de enero a noviembre de 2017 a las 246 del mismo periodo de 2018.

En los once primeros meses de 2018, las compras de vivienda usada en la provincia repre-

sentaron el 89,13 % del total (un año antes eran el 87,58 %) y las de domicilios nuevos el 10,87 % restante (12,42 % en 2017).

El sector de la vivienda protegida incrementó sus compras un 10,73 % en dicho periodo (de 289 a 320) y el de la vivienda libre aumentó un 9,15 % (de 1.781 a 1.944).

Sobre el total, las compraventas de vivienda libre significaron el 85,87 % de las operaciones entre enero y noviembre de 2018 (el 86,04 % en 2017) y las de vivienda protegida, el 14,13 % (13,96 % el año anterior).

### Las transmisiones totales se reducen un 3 %

Las transmisiones totales (compras, donaciones, herencias...)

sobre fincas urbanas y rústicas se redujeron un 3,03 % en dicho periodo de tiempo, disminuyendo desde las 16.389 a las 15.893.

Las operaciones sobre fincas rústicas empujaron la cifra global hacia datos negativos, ya que estas transmisiones cayeron un 7,35 % (de 8.010 a 7.421), mientras que las efectuadas sobre fincas urbanas se incrementaron un 1,11 % (de 8.379 a 8.472).

Si se atiende únicamente a las operaciones de compraventa, esta clase de transmisiones se redujo un 14,51 % en el segmento de las fincas rústicas (bajando de las 2.563 de 2017 a las 2.191 de 2018), mientras que aumentó un 6,03 % en el caso de las fincas urbanas (de 4.230 a 4.485), según el INE. ● D.A.



### CLAVES

#### ● Subida generalizada de las compras de vivienda.

Con un incremento total del mercado del 9,37 %, la vivienda usada, de protección y libre, cerró noviembre con subidas.

● Caída en la vivienda nueva. Las compraventas de pisos nuevos retrocedieron un 4,28 %, de forma que es el único segmento de la vivienda con bajadas.

● Bajada en rústicas, aumento en urbanas. Las compras subieron un 6 % en fincas urbanas y disminuyeron un 15 % en rústicas.